



**SOLICITUD LICENCIA DE OBRA MAYOR
PARA UNA VIVIENDA**

DATOS PERSONALES INTERESADO /A

Datos de la persona física o jurídica:			D.N.I.: o C.I.F.:	
Datos del representante: Nombre	1º Apellido	2º Apellido	DNI	
Domicilio a efectos de notificación: Calle o Plaza			Número	Piso Puerta
Localidad	C.P.	Teléfono	Fax	Correo Electrónico

DATOS DE LA OBRA:

EMPLAZAMIENTO:	LICENCIA N°:	<u>LOCALIDAD:</u>
Nº DE VIVIENDAS (DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO):		

DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA OBTENCION DE LA LICENCIA:

Proyecto Básico y de Ejecución firmado por técnico competente y visado por colegio profesional.
Estudio de Seguridad y Salud, firmado por técnico competente y visado por colegio profesional.
Copia de la escritura de propiedad del solar en el que pretende llevar a cabo las obras y para el que solicita la licencia
Compromiso de no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización y de incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble, haciendo constar tal compromiso en las escrituras de declaración de obra en construcción o de obra nueva que se otorguen o inscriban. (Solamente en el caso de que esté urbanizada completamente.)
Solicitud del señalamiento de alineaciones y rasantes por parte de los Servicios Técnicos Municipales, en caso de que fuera necesario.
Depósito en metálico o aval bancario de la cantidad que se le solicite mediante providencia, mediante ingreso en la cuenta del Ayuntamiento, en concepto de aval, para garantizar la reposición y reparación de los posibles desperfectos en viales o espacios libres públicos. La fianza será devuelta una vez comprobado el buen estado de éstas.
Liquidación de la tasa según Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y obras, mediante ingreso en la cuenta del Ayuntamiento.

SOLICITA:

Que teniendo por presentado este escrito, junto con la documentación que al mismo se acompaña, previa tramitación correspondiente, se conceda **Licencia de Obra Mayor para la edificación descrita.**

(Firma del solicitante o representante)

Redován, _____ de _____ de 2008